

Распоряжение Администрации Смоленской области от 20 апреля 2018 г. N 407-р/адм "О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона "О концессионных соглашениях" на территории Смоленской области" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
6 февраля 2019 г.

В целях реализации **Федерального закона** "О концессионных соглашениях":

*Информация об изменениях: Пункт 1 изменен. - **Распоряжение** Администрации Смоленской области от 6 февраля 2019 г. N 148-р/адм
[См. предыдущую редакцию](#)*

1. Установить, что:

- полномочия концедента, установленные **Федеральным законом** "О концессионных соглашениях", от имени Смоленской области осуществляет орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения;

- полномочия по подписанию от имени Смоленской области концессионного соглашения осуществляют руководители органов исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которых планируется заключение концессионного соглашения, или начальник Департамента экономического развития Смоленской области.

*Информация об изменениях: Пункт 2 изменен. - **Распоряжение** Администрации Смоленской области от 6 февраля 2019 г. N 148-р/адм
[См. предыдущую редакцию](#)*

2. Орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения, в ходе разработки проекта решения о заключении концессионного соглашения, конкурсной документации, в том числе проекта концессионного соглашения, обеспечивает их направление в Департамент экономического развития Смоленской области для согласования.

*Информация об изменениях: Пункт 3 изменен. - **Распоряжение** Администрации Смоленской области от 6 февраля 2019 г. N 148-р/адм
[См. предыдущую редакцию](#)*

3. Определить Департамент экономического развития Смоленской области органом исполнительной власти Смоленской области, уполномоченным на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, поступившего в соответствии с **частью 4.2 статьи 37** Федерального закона "О концессионных соглашениях".

4. Утвердить прилагаемый **Порядок** рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения.

Губернатор
Смоленской области

А.В. Островский

Утвержден
распоряжением Администрации
Смоленской области
от 20.04.2018 N 407-р/адм

Порядок
рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения лица, выступающего с
инициативой заключения концессионного соглашения

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
6 февраля 2019 г.

1. Настоящий Порядок устанавливает правила взаимодействия органов исполнительной власти Смоленской области и индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, отвечающих требованиям, предусмотренным **частью 4.11 статьи 37** Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон N 115-ФЗ), обратившихся в порядке, установленном **частями 4.2 - 4.10, 4.12 статьи 37** Федерального закона N 115-ФЗ, с предложением о заключении концессионного соглашения (далее - инициаторы заключения концессионного соглашения), по вопросам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения.

*Информация об изменениях: Пункт 2 изменен. - **Распоряжение** Администрации Смоленской области от 6 февраля 2019 г. N 148-р/адм
См. предыдущую редакцию*

2. Прием и рассмотрение предложений о заключении концессионных соглашений осуществляет Департамент экономического развития Смоленской области (далее - уполномоченный орган).

В случае поступления предложения о заключении концессионного соглашения в адрес иного органа исполнительной власти Смоленской области данный орган исполнительной власти Смоленской области в течение двух рабочих дней с момента получения указанного предложения направляет его в адрес уполномоченного органа для рассмотрения.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, Департамент Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике обязан представить в течение тридцати календарных дней по запросу инициатора заключения концессионного соглашения, документы и материалы, указанные в **пунктах 1, 4 - 8, 10 - 14 части 1 статьи 46** Федерального закона N 115-ФЗ, а также сведения о составе имущества и обеспечить доступ для ознакомления инициатора заключения концессионного соглашения со схемой теплоснабжения, схемой водоснабжения и водоотведения.

3. Уполномоченный орган после поступления предложения о заключении концессионного соглашения в течение семи календарных дней направляет в орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения, Правовой департамент Смоленской области, Департамент бюджета и финансов Смоленской области, Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области, а также в иные органы исполнительной власти Смоленской области (в случае если исполнение концессионного соглашения связано с функциями таких органов) (далее - компетентные органы) указанное предложение для предварительного рассмотрения его в рамках установленной компетенции.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, уполномоченный орган в течение семи рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет такое предложение в Департамент Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике для согласования содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов.

4. Компетентные органы в течение десяти календарных дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения рассматривают его и направляют в адрес уполномоченного органа информацию о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения на представленных в данном предложении условиях либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

В случае направления компетентными органами в адрес уполномоченного органа информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с **частью 4.6 статьи 37** Федерального закона N 115-ФЗ.

5. Уполномоченный орган в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения рассматривает данное предложение и принимает решение в форме приказа руководителя уполномоченного органа о:

- 1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов

недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - объект концессионного соглашения), на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях;

3) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ.

6. В случае принятия уполномоченным органом решения о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения копия такого решения с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ направляется в трехдневный срок инициатору заключения концессионного соглашения.

7. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях копия такого решения направляется в трехдневный срок со дня его принятия инициатору заключения концессионного соглашения, а также в электронной форме и на бумажном носителе с приложением предложения о заключении концессионного соглашения в орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения.

8. Орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения, в семидневный срок со дня получения документов, указанных в [пункте 7](#) настоящего Порядка, размещает на [официальном сайте](#) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на [официальном сайте](#) Администрации Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальные сайты) предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в данном предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.11 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ к инициатору заключения концессионного соглашения (далее - заявки о готовности к участию в конкурсе).

9. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, указанное решение доводится уполномоченным органом до сведения инициатора заключения концессионного соглашения в письменной форме с указанием срока, времени и места проведения переговоров в форме совместных совещаний с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры). Переговоры проводятся в срок, не превышающий девяноста рабочих дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях. Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами).

При необходимости уполномоченный орган привлекает представителей компетентных органов для участия в переговорах.

10. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, уполномоченный орган на основании протокола (протоколов) переговоров (при недостижении согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения) в течение десяти календарных дней со дня оформления протокола (протоколов) переговоров либо получения от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [пунктом 9 части 4.6 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

11. В случае если в результате переговоров стороны достигли согласия по условиям

концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, уполномоченный орган оформляет протокол переговоров, содержащий условия концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, и в течение трех дней со дня оформления указанного протокола направляет его инициатору заключения концессионного соглашения.

12. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными в него изменениями, указанными в протоколе переговоров, который подлежит рассмотрению и согласованию уполномоченным органом в трехдневный срок со дня поступления. Согласование проекта концессионного соглашения осуществляется путем его визирования руководителем уполномоченного органа.

13. Согласованный в соответствии с [пунктом 12](#) настоящего Порядка проект концессионного соглашения, копия решения уполномоченного органа о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, а также предложение о заключении концессионного соглашения направляются уполномоченным органом в электронной форме и на бумажном носителе в трехдневный срок со дня согласования проекта концессионного соглашения в орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения.

14. Орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения, в семидневный срок со дня получения документов, указанных в [пункте 13](#) настоящего Порядка, размещает на [официальных сайтах](#) предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

15. Органом, уполномоченным на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе, является орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения.

16. В случае если в сорокапятидневный срок с момента размещения на [официальных сайтах](#) предложения о заключении концессионного соглашения в орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения, поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения, обязан разместить данную информацию на официальных сайтах.

В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном [Федеральным законом N 115-ФЗ](#).

17. В случае если в сорокапятидневный срок со дня размещения на [официальных сайтах](#) предложения о заключении концессионного соглашения в орган исполнительной власти Смоленской области, в сфере осуществления исполнительно-распорядительных функций которого планируется заключение концессионного соглашения, не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается с инициатором заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном [Федеральным законом N 115-ФЗ](#), с учетом особенностей, предусмотренных [частью 4.10 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ.